



- ◆所在地 越谷市レイクタウン8丁目22-2
- ◆最寄駅 JR 武蔵野線 『越谷レイクタウン』駅徒歩2分
- ◆賃料 655,600円(税込)
- ◆専有面積 B区画 75.33㎡(22.78坪)
- ◆敷金 12ヶ月
- ◆礼金 1ヶ月
- ◆建物構造 鉄骨造5階建
- ◆竣工予定 2027年2月完成予定
- ◆契約形態 要相談
- ◆用途地域 商業地域
- ◆備考 業種応相談/駐車場無/賃料交渉可能
飲食店可

駅徒歩2分の新築物件

業種応相談

商圈レポート 現地より1Km圏内

◇街の特性: 繁華街・学生街・ニュータウン

◇商圈人口: 7,455 世帯 18,925 人

◇最寄駅: JR 武蔵野線『越谷レイクタウン駅』徒歩2分 / 駅乗降者数: 59,534 人/日

■ 顧客誘導施設 ■ ◇ショッピング: 15 施設 ◇公共系: 0 施設 ◇学校系: 2 施設 ◇医療系: 0 施設

◇飲食店: 91 店 ◇小売店: 217 店 ◇塾・スクール: 25 店 ◇理美容・整体: 12 店 ◇アミューズメント: 4 店 ◇バー・スナック: 1 店



※その他諸条件諸費用有
※ご成約の際は仲介手数料の他、別途企画料一ヶ月分申し受けます。
※火災保険・保証会社加入必須。その他諸条件諸費用有。