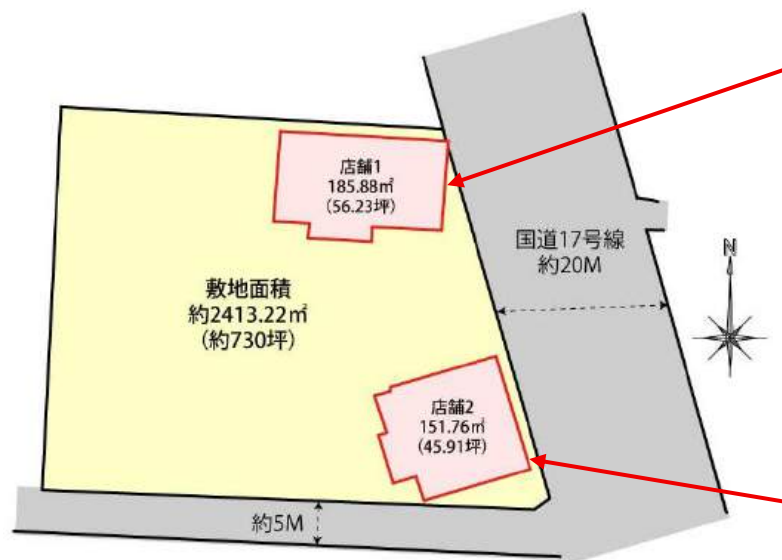


複合貸店舗（一括）

鴻巣下忍店舗＊“国道17号沿い大型駐車場付き店舗” 物件No：27568



- ◆所在地 鴻巣市下忍 3831, 3833 他
- ◆賃料 一括貸し 130 万円(税別)
- ◆敷金 相談
- ◆敷地面積 約 2413.22 m²(約 730 坪)
- ◆床面積 店舗1:185.88 m²(56.23 坪)
店舗2:151.76 m²(45.91 坪)
- ◆構造 店舗1・2:木造平屋建
- ◆築年月 店舗1・2:2005 年 2 月
- ◆契約期間 相談
- ◆用途地域 準住居地域
- ◆現況 空
- ◆引渡し 相談
- ◆備考 飲食店可/飲食店造作あり/一括貸し
駐車場 58 台/建物解体の場合事業用定借のみ
引渡条件及び諸条件については応相談

※ご成約の際は、仲介手数料及び企画料 1 ヶ月分申し受けます。
※火災保険・保証会社加入必須。その他諸条件諸費用有
※現況と図面に相違ある場合、現況優先とします。

LifeInformation 半径 1Km 圏内

- ◇街の特性：住宅街・工場街・ニュータウン
- ◇利用駅：JR 高崎線『吹上駅』約 1.4KM
- ◇世帯人口数：4,769 世帯 11,471 人
- ◇居住者特性：高齢夫婦・単身・2 人世帯

- | | | | |
|---------|--------------|--------------|---------------|
| □顧客誘導施設 | ◇ショッピング 1 施設 | ◇公共系 3 施設 | ◇宿泊系 2 施設 |
| | ◇学校系 1 施設 | ◇医療系 1 施設 | |
| □周辺施設 | ◇飲食店 14 店 | ◇小売 48 店 | ◇アミューズメント 1 店 |
| | ◇塾・スクール 4 店 | ◇理美容・整体 11 店 | |

